

AKCE:

AKTUALIZACE ROZSAHU DÍLA (II. ETAPA - ÚSEK A + III. ETAPA)  
- OPRAVA STŘECHY ZŠ SCHULZOVY SADY - ÚSEK R. A. D.

# ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

## SEZNAM PŘÍLOH:

**E.01 - TEXTOVÁ ČÁST**

**E.02 - SITUACE 1:200**

**PLÁN BOZP**

		architektonická a inženýrská společnost s r. o. Jaroměřská 2353, DVŮR KRÁLOVÉ nad Labem telefon + fax : 499 621 261 , telefon : 499 329 122				PARÉ Č. :
VEDOUCÍ PROJEKTU: AUT. ING. JAN HELBICH		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. JAN HELBICH		VYPRACOVAL: ING. JAN HELBICH		
MÍSTO: DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM KRAJ: KRÁLOVÉHRADECKÝ		Č. ZAK. 25/09	STUPEŇ: DSP	DATUM: 03/2014	MĚŘÍTKO: 1 : 100	FORMÁT: 01 x A4
INVESTOR: MĚSTO DVŮR KRÁLOVÉ N.L, NÁM. T.G. MASARYKA 38, 544 17 DVŮR KRÁLOVÉ N.L						VÝKR. Č. :
AKCE: AKTUALIZACE ROZSAHU DÍLA (II. ETAPA - ÚSEK A + III. ETAPA) - OPRAVA STŘECHY ZŠ SCHULZOVY SADY - ÚSEK R. A. D.						<b>E.01</b>
<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY</b>						

## **E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

Detailní specifikace ZOV (POV) je součástí dodavatelské dokumentace stavby, nicméně je zde věnována pozornost základní osnově řešení prvků staveniště a provádění prací v souladu s platnou legislativou.

Z hlediska rozsahu stavby je oprava dále dělena na samostatně proveditelné a funkční stavební etapy, přičemž etapa první je již zrealizována, jde o jižní křídlo budovy – směr k poště – nad bývalou LŠU.

***Rozsah etapového členění řešeného stavebního záběru předkládaných opravných prací zbývajících části střechy ZŠ Schulzovy sady – úsek R.A. Dvorského (budova s č.p. 407):***

II. Etapa – část1A – Východní křídlo v rozsahu dvorního hřiště (střední část)

III. Etapa - Severní křídlo bez aplikace zrenovovaných zdobných prvků všech štítů budovy (vázy, kameny = další etapa)

Práce zařazené do první etapy a práce zařazené do druhé etapy a její první „B“ části jsou již hotové a je třeba na styku s těmito plochami postupovat obezřetně tak, aby nedošlo k jejich poškození, je však nové napojení profesionálně

Repliky váz a kamenů na křídlech štítů budou řešeny v následujícím stavebním kroku, který opravu střech završí jako celek společně s klenutými střešními plochami přízemních přístavků školních dílen a školního klubu – viz MÚ RIM.

### **1. Zásady řešení staveniště**

Staveniště se nachází v obci a katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, lokalita nedaleko centra města (U Pošty), na stavební parcele číslo 132 (zastavěná plocha a nádvoří) což je zájmová budova s číslem popisným 407. Sousední parcela čísla 133 (zastavěná plocha a nádvoří) je ve vlastnictví České pošty, s. p., pozemková parcela číslo 2497 (zastavěná plocha a nádvoří) je ve vlastnictví družstva Jednoty Dvůr Králové nad Labem (věcné břemeno práva jízdy a chůze) a pozemkové parcely číslo 611 (zeleň), 614 (zahrada) a 615/4 (zeleň) jsou stavebníkovi, a to včetně navazujících zpevněných a komunikačních ploch.

Plocha okolo budovy je mírně svažitá, vně snadno přístupná po dlážděných, asfaltovaných nebo štěrkovaných plochách vyústěných ve Školní ulici p. č. 3561, ta je zaústěna na stávající páteřní městskou silnici s asfaltovou vozovkou, těchto skutečností bude využito i pro materiálový tok při stavební činnosti viz situační výkres. Primární i sekundární tok materiálu je veden z přilehlé cesty 3561 přes pozemek číslo 611, 615/4 a 2497 na pozemek parcelního čísla 614 a do budovy, nebo jejího nádvoří, zbývajících pozemků stavebníka se stavba dotkne co nejméně, tonážně půjde o běžná a lehčí stavební vozidla a stroje. Krátkodobě zřejmě dojde k využití vjezdu z pozemku pošty, povolení si zajistí zhotovitel ve spolupráci se stavebníkem v konkrétním časovém období.

Při všech pracích budou dodržovány bezpečnostní a technologické předpisy platné pro ČR, za jejich dodržení odpovídá smluvní dodavatel nebo investor, případně jeho zodpovědný zástupce.

Generální dodavatel stavby bude vybrán ve výběrovém řízení na zhotovitele stavby s tím, že dle potřeby tuto skutečnost následně oznámí stavebník místně příslušnému stavebnímu úřadu – jméno stavbyvedoucího - v souladu s požadavkem specifikovaným v momentně platném stavebním zákoně.

## **2. Významné sítě technické infrastruktury**

Významné inženýrské sítě na stavbou dotčených pozemcích nebudou nijak zasaženy, primárně jde o domovní rozvody a stávající přípojky. Nicméně prováděné zemní práce (opravy dešťových svodů) zachovávají nynější trasovost a pracovní výkon bude prováděn ručně.

## **3. Napojení staveniště na zdroje médií**

Energetická potřeba a voda pro výstavbu bude kryta ze stávajících rozvodů objektu budovy ZŠ, a to samostatnými vývody z nynějších měřených vnitřních rozvodů s využitím podružných měřidel stavby, případně se tato skutečnost dopřesní v rámci předání staveniště s uživatelem.

## **4. Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob**

Staveniště bude trvale oploceno včetně označení příslušnými informativními značkami, varovnými a zákazovými tabulkami. Vstup třetích osob na pozemky a budovy stavbou dotčené v době průběhu celé opravy bude zakázán nebo řízeně omezen – nutná závazná dohoda mezi stranami v konkrétním období realizace. Vnitrostaveništní pohyb řízen stavebníkem nebo jeho odpovědným zástupcem, případně generálním dodavatelem stavby.

## **5. Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejný zájmů**

Uživací práva vlastníků sousedních nemovitostí nebudou v zásadě dotčena. V případě potřeby přístupu nebo příjezdu přes pozemek Jednoty či České Pošty dojde v dostatečném předstihu k povolení tohoto způsobu dočasného užívání.

Pracovní dobu ve dne v dané lokalitě není třeba omezit nad obvyklý rámec, protože jde o území nedaleko centra města, kde se nevyskytuje hustá bytová zástavba. Zasažení bezpečnosti veřejných zájmů se jinak nepředpokládá, což bude i podpořeno přístupem a způsobem provádění zhotovitele stavby.

## **6. Řešení zařízení staveniště včetně využití stávajícího objektu**

Dočasná plocha pro zařízení staveniště se vyskytuje na k budově přilehlé části pozemku p. č. 611 a zejména na p. č. 132 – dvůr školy s hřištěm – asfaltová plocha, a částečně i vnitřní dvůr – zatravněná plocha. Na dočasné ploše zařízení staveniště

budou skladové plochy, které se oplotí a zajistí, aby nedošlo ke vniknutí třetí osoby do ploch staveniště.

Prioritní způsob výstavby veden usměrněním technologického toku za účasti přímého navážení surovin do stavebního proudu bez zbytečné potřeby meziskladových ploch. Občasné využívání vjezdu a přístupu z místní uliční komunikace Školní p. č. 3561 nepředpokládá omezení ani přerušení provozu na vozovce.

## **7. Stanovení podmínek pro provádění stavby**

Jelikož se jedná pouze o výměnu střešní krytiny, případně o lokální opravu, tak vlastní schvalovací proces bude řešen v souladu se stavebním zákonem místně příslušným stavebním úřadem v maximálně ohlašovacím řízení, které soulad s předpisy, požadavky účastníků a odboru kultury dle potřeby potvrdí, jinak jde o práce udržovací. Průběh výstavby bude dokumentován ve stavebním deníku. Kontrolní prohlídky budou řešeny ve stavebních uzlech souvisejících s následným zakrýváním konstrukcí, nebo prvků konstrukcí.

Při všech pracích budou dodržovány bezpečnostní a technologické předpisy platné pro ČR, za jejich dodržení odpovídá zhotovitel stavby.

V rámci předání staveniště dojde k upřesnění podmínek a vztahů odpovídajících momentní skutečnosti – dáno etapovostí a členěním stavby i dobou vyčleněnou pro jednotlivé realizační kroky, zejména ve vztahu k průběhu školního roku.

Při realizaci nesmí dojít k zatečení do podstřešních prostor budovy a způsob provádění prací navazujících na již opravené části nesmí připravit stavebníka o původní záruky ani poškodit již dokončené části opravených pasáží – dopřesněno v rámci předávky staveniště zhotoviteli do stavebního deníku nebo protokolu a zkontrolováno při dokončení. Stavebníkovi se doporučuje tuto zásadu zakotvit do podmínek výběrového řízení a sladit požadavek na záruky.

Předmětné udržovací práce na střešní konstrukci musí být provedena podle schválené projektové dokumentace. Změny oproti schválenému projektu musí být do příslušné dokumentace zaznamenány a odsouhlaseny stavebním úřadem.

Vedení stavby musí zajistit plnění všech zásad a předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při provádění udržovacích prací.

O zajištění předepsaných opatření, použití nejlepších dostupných ochranných prostředků s předností prostředků kolektivního zajištění, o předávání pracovišť jednotlivým zhotovitelům, o provádění instruktáže každé osoby, která s vědomím zhotovitele udržovacích prací vstoupí na staveniště, o předávání dočasných stavebních konstrukcí do užívání je třeba pořídit zápis do stavebního deníku.

Pracovníci zhotovitele udržovacích prací budou podrobně seznámeni před započetím udržovacích prací se závaznými předpisy pro organizaci bezpečné práce.

Všechny osoby pohybující se s vědomím stavby po staveništi a to nejen pracovníci jednotlivých zhotovitelů, musí být řádně proškoleni, v rozsahu působnosti a své pracovní činnosti na staveništi a vybaveny patřičnými osobními ochrannými pracovními pomůckami. Za dodržování bezpečnosti práce na staveništi v průběhu výstavby plně zodpovídá zhotovitel udržovacích prací a jím pověřené osoby.

Dále upozorňuje zpracovatel dokumentace zhotovitele udržovacích prací na nutnost zamezit možnosti přístupu nepovolaných fyzických osob a hlavně dětí/žáků na staveniště v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 NV č. 596/2001 Sb. a nutnost

zpracování podrobného projektu POV pro realizaci stavby zkoordinovaného s odsouhlaseným časovým harmonogramem prací.

### **Základní povinnosti zhotovitele stavby na staveništi**

Zhotovitel stavby odpovídá za plnění svých povinností, které mu ukládají právní předpisy upravující požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví (dále jen BOZP) při provádění stavebních prací tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, NV č. 591/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb. a NV č. 101/2005 Sb., NV č. 378/2001 Sb., NV č. 361/2007 Sb.

Povinností zhotovitele udržovacích prací je spolupodílet se na zabezpečení bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a pracovních podmínek, postupovat případně v dohodě s koordinátorem BOZP při realizaci stavby a ve spolupráci s ostatními zhotoviteli a jinými osobami provádějícími práce na staveništi a činit příslušná potřebná opatření. Základní povinnosti každého zhotovitele, který bude provádět práce na staveništi, vůči svým zaměstnancům a dalším osobám jsou vymezené zákoníkem práce, zejména §§ 101 až 103. Důležité povinnosti a úkoly zhotovitele stavby stanoví také zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů; zhotovitel stavby je povinen dle § 16:

- nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,
- poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu BOZP.

### **Identifikace nebezpečí, hodnocení rizik a určení způsobu jejich řízení po dobu provádění stavebních prací:**

Zásadním úkolem pro zhotovitele udržovacích prací z hlediska BOZP pro práce prováděné na staveništi je identifikace možných nebezpečí, hodnocení rizik a určení způsobu řízení rizik přijetím odpovídajících bezpečnostních opatření k jejich odstranění nebo eliminaci, která se v navrhované stavbě mohou nebo budou vyskytovat během realizace předmětných udržovacích prací. Jedná se zejména o rizika spojená s pracemi ve výškách nad 10 m.

### **Povinnosti zhotovitele stavby (zaměstnavatele) plní-li na jeho pracovišti práce jiné osoby (zaměstnanci jiných zhotovitelů (zaměstnavatelů, včetně osob pracujících mimo pracovní právní vztah §§ 12 a 13 zákona č. 309/2006 Sb.)**

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování BOZP pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.

Povinnost zhotovitele stavby zajišťovat BOZP se vztahuje na všechny fyzické osoby, které se s jeho vědomím zdržují na jeho staveništi/pracovištích v rámci staveniště. Zhotovitel udržovacích prací je dále povinen zabezpečit, aby zaměstnanci jiného zhotovitele vykonávající práce na jeho staveništi obdrželi před jejich zahájením vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o možných rizicích a přijatých bezpečnostních opatřeních, dále informace ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a evakuace fyzických osob v případě mimořádných událostí.

### **Shrnutí základních povinností a úkolů zhotovitele udržovacích prací na střešní konstrukci ZŠ Schulzovy sady v oblasti BOZP při provádění navrhované stavby:**

Mezi hlavní trvalé úkoly každého zhotovitele navrhovaných stavebních úprav v oblasti prevence rizik patří:

- udržování pořádku a čistoty na jednotlivých pracovištích v rámci staveniště, včetně označení, vymezení a ohrazení,
- zajištění požadavků na dopravu a manipulaci s materiálem a předcházení zdravotním rizikům při ruční práci s břemeny,
- provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě na staveništi používaných strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví při práci,
- splnění požadavků na předepsanou zdravotní a odbornou způsobilost osob provádějících práce na staveništi,
- zajištění správného a bezpečného uskladňování materiálu, manipulace s ním, průběžné odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací – plnit časový plán v rámci průběžně aktualizovaného Plánu BOZP při práci na staveništi,
- předcházení ohrožení života a zdraví osob, které se s vědomím zhotovitele mohou zdržovat na staveništi,
- přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví, v rámci navrhované stavby se zdůrazněním na práce ve výškách nad 10 m za použití kolektivních prostředků – dočasné stavební konstrukce (osobní prostředky zajištění po práci ve výškách mohou být použity pouze po předchozím odsouhlasení, včetně podmínek jejich použití, koordinátorem BOZP ve fázi realizace stavby),
- zajištění spolupráce mezi zhotoviteli i jinými osobami,
- předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti – koordinace BOZP v průběhu realizace stavby mezi jednotlivými zhotoviteli; odpovídá hlavní zhotovitel stavby a koordinátor BOZP ve fázi realizace stavby,
- prokazatelně informovat jiné zhotovitele a případně koordinátora BOZP ve fázi realizace stavby o rizicích vznikajících při jeho práci na staveništi a spolupracovat při zajišťování BOZP na stavbě, zejména dodržováním bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovených NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,



- plnit povinnosti stanovené ve zpracovaném Plánu BOZP při práci na staveništi, se kterým byli prokazatelně seznámeni zhotovitelem stavby a koordinátorem BOZP ve fázi realizace stavby. Provádět přiměřené seznámení s tímto Plánem BOZP u všech svých pracovníků a pracovníků svých ostatních zhotovitelů v rozsahu, který odpovídá jimi prováděným pracím na staveništi.

**Elektrické prozatímní zařízení staveniště** musí odpovídat ČSN 34 1090 a dále musí být provozováno v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 NV 591/2006 Sb. a ČSN 34 1090, včetně provádění předepsaných revizí dle ČSN 33 1500 a pravidelných prohlídek dle ČSN 34 1090.

Odborná způsobilost pracovníků zajišťujících údržbu, provoz, kontrolu a revize elektrického prozatímního zařízení staveniště musí splňovat podmínky vyhlášky č. 50/1978 Sb., v platném znění.

### **Osobní ochranné pracovní prostředky**

Není-li možné rizika odstranit nebo dostatečně omezit prostředky kolektivní ochrany nebo opatřeními v oblasti organizace práce, je každý zhotovitel (zaměstnavatel) povinen poskytnout pracovníkům osobní ochranné pracovní prostředky (dále jen OOPP). Osobní ochranné pracovní prostředky jsou ochranné prostředky, které musí chránit pracovníky před riziky, nesmí ohrožovat jejich zdraví, nesmí bránit při výkonu práce a musí splňovat požadavky stanovené zvláštním právním předpisem. (§ 104 Zákoníku práce). Při výběru OOPP se postupuje zejména podle konkrétních rizik vykonávané práce a podle příloh č. 2 a 3 k nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků. Osobní ochranné pracovní prostředky zajištění po práci ve výškách mohou být použity pouze po předchozím odsouhlasení, včetně podmínek jejich použití, koordinátorem BOZP ve fázi realizace stavby.

### **Požární ochrana**

Na staveništi je nutno dodržovat zásady, které vyloučí možnost vzniku požáru a tím i škod na zdraví osob a zařízení staveniště. Zhotovitel udržovacích prací vypracuje pro stavbu požární řád a požární poplachové směrnice. Při stavbě je nutno dodržovat požárně-bezpečnostní předpisy, zejména ve smyslu vyhlášky MV č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění.

Na staveništi bude zhotovitel stavby v plném rozsahu respektovat všeobecně platné technické a technologické požadavky a příslušné ČSN pro příslušný charakter činnosti.

V blízkosti skladů a sociálního zařízení staveniště musí být k dispozici hasící prostředky jako písek, voda, lopaty, krumpáče a věcné prostředky požární ochrany - hasící přístroje (podle charakteru skladovaných materiálů) a pod.

### **Odpovědnost zadavatele stavby (stavebníka)**

V rámci navrhované stavby jsou naplněny povinnosti zadavatel stavby (stanovené §§ 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb.):

- určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve

fázi přípravy a ve fázi jeho realizace (činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou; určí-li zadavatel stavby více koordinátorů, kteří působí při přípravě nebo realizaci stavby současně, vymezí pravidla jejich vzájemné spolupráce). Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby.

- doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě.

Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.

Bez ohledu na činnost koordinátora odpovídají zhotovitelé stavby za plnění svých povinností, které jim ukládají právní předpisy upravující požadavky na BOZP (tj. zejména zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a provádějící vládní nařízení).

### **Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

V rámci navrhované stavby jsou splněny podmínky pro zpracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pro navrhovanou stavbu:

a) uvedení prací a činností podle přílohy č. 5 k NV č. 591/2006 Sb.

- práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

Zadavatel stavby (stavebník) zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl koordinátorem BOZP ve fázi realizace stavby doplněn a aktualizován zpracovaný Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby odpovídal skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Každý zhotovitel musí plnit povinnosti stanovené ve zpracovaném Plánu BOZP při práci na staveništi, se kterým byl prokazatelně seznámen zhotovitelem stavby a koordinátorem BOZP ve fázi realizace stavby. Provádět přiměřené seznámení s tímto Plánem BOZP u všech svých pracovníků a pracovníků svých ostatních zhotovitelů v rozsahu, který odpovídá jím prováděným pracím na staveništi.

### **Plán BOZP při práci na staveništi viz samostatná příloha**

## **8. Podmínky pro ochranu životního prostředí**

O průběhu separované likvidace odpadů po dobu výstavby povede dodavatel stavby písemnou agendu, včetně příslušných dokladů stvrzující legitimitu likvidace, které budou předloženy společně s další dokumentací při ukončení akce nebo etapy. Vše v souladu s platnými zákony z hlediska nakládání s odpady. Snášená původní keramická krytina bez podružné kontaminace se počítá případně využít jako surovina



k výrobě antukové hmoty dále použité k opravám a údržbě sportovišť ve městě. Tato skutečnost bude upřesněna stavebníkem v rámci zahájení prací.

Po skončení prací se dále nepoužívané nezpevněné plochy uvedou do původního stavu případně se nově ozelení způsobem obvyklým pro danou lokalitu, zpevněné plochy se vyčistí a dle potřeby opraví tak, aby jak na povrchu tak v jejich konstrukci bylo vše ve stavu před zahájením akce. V této souvislosti se doporučuje stranám řádně zaznamenat stav věcí při předávce staveniště a následně při převzetí stavby, zejména u ploch na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví stavebníka.

Dle zjištění po obnažení doposud zakrytých partií se přijmou za účasti stran adekvátní opatření.

## **9. Časový postup výstavby**

Vlastní stavební činnost započne v okamžiku naakumulování investičních prostředků potřebných k realizaci dané části celku záměru, nebo její funkční části, za vhodných klimatických podmínek a po ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby.

Optimální harmonogram prací (konečné řešení dáno investorem a termínem zahájení prací) by bylo dobře směřovat vždy do období školních letních prázdnin, nicméně lze práce mimo zimu provádět prakticky kdykoliv, jen je třeba upravit podmínky jak pro zhotovitele, tak pro uživatele v dostatečném předstihu v reálném kontextu:

Zahájení stavby (oprav)	polovina měsíce června 2014
Dokončení opravy	polovina měsíce září 2014

ve Dvoře Králové n/L  
březen 2014

za kolektiv autorů vypracoval: Ing. Jan Helbich